

QUALIFICAÇÃO REGISTRAL
PACTO ANTENUPCIAL

DOCUMENTOS

O requerimento solicita apenas registro do pacto antenupcial?

- Pode também requerer averbação nas matrículas de propriedade do casal.

O domicílio dos contraentes localiza-se na Circunscrição Territorial do 1º RI?
Base Legal: artigo 1.657 do Código Civil.

- Caso não seja da Circunscrição do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Joinville, será devolvido com nota de exigência, pois o registro do pacto deverá ser feito na Circunscrição Territorial correspondente.
 Aceitaremos realizar o pacto quando estão adquirindo imóvel aqui (§ 2º do artigo 707 do CNGFE/SC).

Foi apresentada a escritura pública de pacto antenupcial?

Foi apresentada a certidão de casamento?

- Não pode estar plastificada