



**QUALIFICAÇÃO REGISTRAL
PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO**

O requerimento foi firmado pelo proprietário com firma reconhecida por autenticidade?

Se o proprietário for pessoa jurídica, apresentou Contrato social e alterações contratuais ou procuração?

A certidão simplificada foi apresentada e encontra-se vigente (30 dias) ?

Se o adquirente for integrante do Fundo de Investimento Imobiliário, favor observar o que está disposto no parágrafo 1º do artigo 7º da Lei 8668/93.

Restrições legais devem estar contidas na escritura pública e serem averbadas na matrícula.

Emolumentos: Averbação sem valor