

**QUALIFICAÇÃO REGISTRAL
RETIFICAÇÃO JUDICIAL**

Foi apresentado mandado judicial para retificação de área? Os documentos foram apresentados em cópia autenticada pelo Poder Judiciário ou Tabelionato de Notas?
Foi apresentada sentença de homologação com trânsito em julgado?
Os proprietários estão qualificados no título com nome completo, RG, CPF? <input type="checkbox"/> Caso falte qualificação, deverá ser apresentada a cópia autenticada do RG, CPF, certidão de casamento.
Foi apresentada cópia autenticada pelo Poder Judiciário do mapa?
Foi apresentada cópia autenticada pelo Poder Judiciário do memorial descritivo?
Foi apresentada cópia autenticada pelo Poder Judiciário da ART/CREA acompanhada do comprovante de pagamento?
A matrícula-mãe tem construção edificada?
A construção foi mencionada no memorial descritivo?
O imóvel é rural? Se for, solicitar CCIR e CND do ITR
Emolumentos: Registro com valor